

Купить квартиру за 1 770 000 рублей на ул Академика Королёва, 1а

Волгоградская область, Городской округ Волжский, Волжский, ул Академика Королёва, 1а

1 770 000 Р

88 500Р за м²



20.00 м²

Общая

10.70 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Предлагаем вашему вниманию 1 комнатную квартиру в 13 микрорайоне по Королева,1а. В шаговой доступности улицы: пр. Ленина, Карбышева Общая площадь- 20,8 кв.м. Жилая площадь-11,4 кв.м. Кухня- 5,1 кв.м. Имеется балкон Квартира в среднем состоянии: в комнате пластиковое окно, стены ровные, на полу линолеум. Установлены счетчики на свет и воду. Квартира теплая и не угловая. Хорошая локация: рядом расположено все необходимое для проживания, школа, д/сад, поликлиника им. Фишера, отделение Сбербанка, сетевые продуктовые магазины, пекарня, новый парк Волжский, где можно отдохнуть. Чистая продажа, 1 взрослый собственник. Звоните, организую оперативно показ! Объект 1-226068

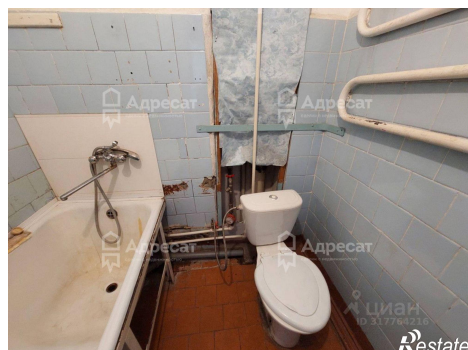
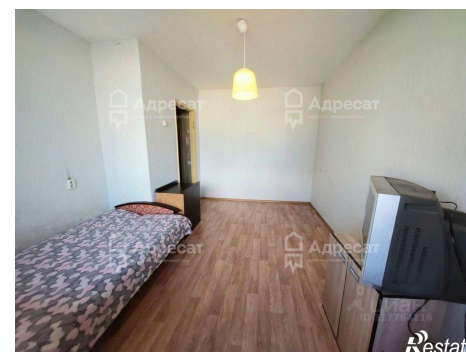
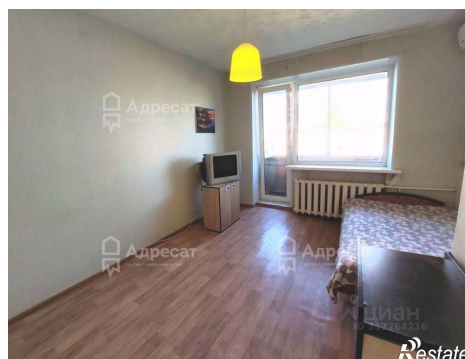
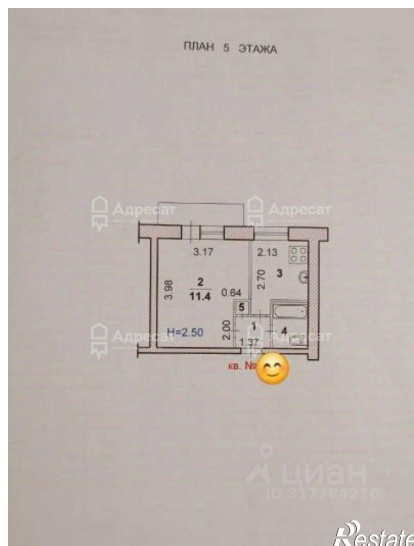
👁 0 с 21.05.2025, обновлен 21.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79883918136](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь жилая	10.70 кв. м
Площадь кухни	5.00 кв. м		



II. Экспликация площади квартиры

Наименование помещений	Общая площадь квартиры	В том числе			Приведенная площадь по проекту, лоджий, балконов и прочих помещений (с учетом площади)	Площадь по факту	Площадь по факту	Площадь по факту
		жилая площадь	общая площадь	в том числе				
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Итого: кв. № 5, квартиры № 1								
Ванная	1,8	1,8			1,8			
Жилая комната	11,4	11,4	11,4				2,50	
Кухня	5,1	5,1			5,1		2,50	
Спальня	2,2	2,2			2,2		2,50	
Шоф	0,3	0,3			0,3		2,50	
Итого:	20,8	20,8	11,4		9,4	0,8(0,3)	2,50	

Экспликация
площади

Ресторан

