

Купить квартиру за 11 590 000 рублей на улица Пушкина, 3

Волгоградская область, Волжский, улица Пушкина, 3

11 590 000 Р

122 000Р за м<sup>2</sup>

95.00 м<sup>2</sup>

Общая

34.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 3

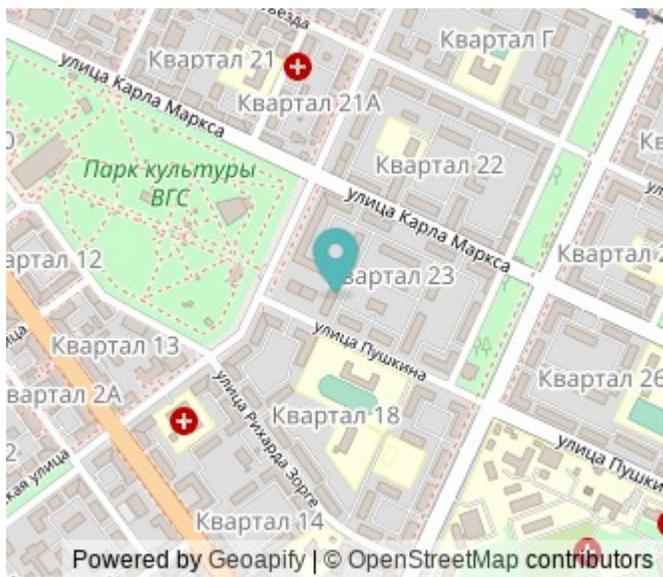
Этаж

???? Уникальное предложение по качеству квартиры! В замечательном месте-23 квартале продается просторная, светлая четырехкомнатная квартира, на третьем этаже трехэтажного дома! В летнее время не жарко, окна части комнат и кухни расположены на разные стороны, в жаркое время суток солнце светит в торец дома! ???? Общая площадь 95 кв, высокие потолки 2,95! Просторные жилые комнаты площадью 15,8 кв м, 12,1 кв м и 9,3 кв м и большая кухня-гостиная площадью 33,6 кв м, два санузла площадью 7,6 кв м и 1,9 кв м и мечта всех женщин-отдельная гардеробная комната площадью 4,2 кв м! Два балкона площадью 3,7 кв м и 3,6 кв м! Очень просторные коридоры площадью 6 кв м и 4,5 кв м! В квартире сделан действительно качественный капитальный ремонт, аналогов которому практически нет в городе, перепланировка узаконена! ???? Наружные стены дома-керамзитобетон, перегородки гипсолитовые, перекрытия ж/б плиты. ???? Хочется отметить великолепную транспортную развязку! Поблизости остановки разнообразных автобусов и маршруток. ???? В шаговой доступности Средняя школа №1, средняя школа №13, детские сады. ???? Поблизости разнообразные магазины, банки, рынок у Спутника, ресторан Il Faro, кинотеатр Спутник, великолепный сквер и парк ДК ВГС! ???? Чистая продажа! Взрослый собственник, больше пяти лет в собственности ...

👁 0 с 21.05.2025, обновлен 21.05.2025

Продавец: [Ирина](#)

Телефон: [+79176410294](tel:+79176410294)



## Характеристики

|                   |   |               |             |
|-------------------|---|---------------|-------------|
| Количество комнат | 4 | Этаж          | 3           |
| Этажей всего      | 3 | Площадь кухни | 34.00 кв. м |

