

Купить квартиру за 6 200 000 рублей на проспект Ленина, 32

Волгоградская область, Волжский, проспект Ленина, 32

6 200 000 Р

83 784Р за м²



74.00 м²

Общая

50.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

1 из 3

Этаж

Продается 3-комнатная квартира на разные стороны, по пр. Ленина, д 32, на 1 этаже 3-этажного дома, общей площадью 74 кв.м. и кухней в 9 кв.м. Хотя квартира требует ремонта, это отличный отличный вариант для тех, кто хочет иметь собственное жилье и готов вложить немного времени и усилий в его обновление. Идеально подойдет для семей с детьми или молодых людей, или станет прекрасным выбором для родителей или пожилых родственников, благодаря тихому, уютному району города, удобной планировке и расположению на первом этаже. Есть возможность сделать вход с улицы Комсомольской (два окна выходят), перевести квартиру в нежилое помещение и использовать ее в коммерческих целях. Данная квартира находится через стенку с фотоателье. Поблизости есть всё необходимое для комфортного проживания: детские сады, школы, поликлиники, а также развлекательные и спортивные объекты, такие как альпинист и веревочный городок, экопарк, магазины и супермаркеты. Рядом расположен Парк культуры и отдыха Волжский, где можно приятно провести время всей семьей. Не упустите возможность приобрести эту удобную квартиру в прекрасном районе города. Звоните нам прямо сейчас, и мы поможем вам оформить сделку быстро и выгодно. Номер объекта: #1/542323/19420

👁 0 с 16.05.2025, обновлен 16.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79881920673](tel:+79881920673)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	3
Площадь жилая	50.00 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м



