

Купить квартиру за 4 400 000 рублей на проспект Ленина, 381

Волгоградская область, Волжский, проспект Ленина, 381

4 400 000 Р

89 796Р за м²



49.00 м²

Общая

28.00 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

2 из 9

Этаж

2-к квартира по адресу: им Ленина пр-кт, д. 381 в районе Новый город Волжского; Улучшенная планировка: общая 49.50 / жилая 28.00 / кухня 7.00 Раздельные комнаты: 13.0 + 15.0 метров Квартира в хорошем состоянии. Пластиковые окна. На полу линолеум. Проведен газ, установлены счетчики горячей и холодной воды. Раздельный санузел. Есть застекленный балкон При продаже остается: кухонный гарнитур, газовая плита, кресло 2шт, сплит система, диван, шкаф Квартира не угловая, окна выходят во двор. В шаговой доступности находятся, остановки общественного транспорта, по проспекту Ленина и по улице Карбышева, гуманитарный институт, школа 35, детский сад 112, бизнес центр Riva, аквапарк 21 век, аптеки, продуктовые магазины, пункты выдачи, автомагазины. Умный домофон с камерой, которая просматривает почти весь двор, есть мусоропровод, лифт, парковка во дворе и за домом под шлагбаумом. Вид из окон на дворовую территорию, во дворе имеются детские площадки, что, не маловажно для семейных пар. Условия продажи: 1 собственник, чистая продажа, подходит под ипотеку. Остановка: напротив аквапарка, рядом с магазином ПИТ СТОП, рядом проходят улицы 40 лет Победы, Карбышева, Оломоуцкая Объект 869805

👁 0 с 15.05.2025, обновлен 15.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79894371393](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	9
Площадь жилая	28.00 кв. м	Площадь комнат	13.00 кв. м
Площадь кухни	7.00 кв. м		



