

Купить квартиру за 9 000 000 рублей на улица 40 лет Победы, 22

Волгоградская область, Волжский, улица 40 лет Победы, 22

9 000 000 Р

138 462Р за м²



65.00 м²

Общая

49.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Продается 2-х комнатная квартира с хорошим ремонтом. Причина продажи - необходимость в расширении ввиду взросления ребенка и планируемое увеличение семьи. Квартира находится в пятиэтажном доме в ЖК закрытого типа Спортивный . Тихий, спокойный и благоустроенный район. В квартире выполнен хороший ремонт, стены под покраску и декоративную штукатурку. Спальня удобная, отделка выполнена в спокойных цветах для хорошего сна. В спальне вместо шкафа имеется удобная и современная гардеробная. Гостиная комната большая и просторная. Кухня так же выполнена в современном стиле, достаточно много зон хранения, вся техника встроенная. Ванная комната совмещенная с туалетом достаточно эргономичная и удобная. Мебель которая на данный момент есть в квартире остается в ней, так как делалась на заказ под конкретные габариты и высоту потолков, за исключением дивана и кровати. Новым хозяевам достанется и бытовая техника кухни и ванной в идеальном состоянии. Владеем квартирой с момента ввода дома в эксплуатацию. Выполнена частичная отделка балкона (нет отделки потолков). Проживает очень чистоплотная семья. Осмотр в любой день, желательно после 18:00, в любое другое время по договоренности. Пишите, звоните, с удовольствием покажем Вам нашу квартиру, потому как за нее не стыдно.

👁 2 с 12.05.2025, обновлен 12.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79053332395](tel:+79053332395)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь жилая	49.00 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м



