

Купить квартиру за 2 890 000 рублей на проспект Ленина, 96В

Волгоградская область, Волжский, проспект Ленина, 96В

2 890 000 Р

90 313Р за м²



32.00 м²

Общая

15.60 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

8 из 10

Этаж

Арт. 103717906 Продается просторная ОДНОКОМНАТНАЯ квартира на СРЕДНЕМ ЭТАЖЕ во всеми любимом 14 МИКРОРАЙОНЕ С ШИКАРНЫМ ВИДОМ НА РЕКУ АХТУБА!!!! Отличный вариант, как для проживания, так и для инвестиций! Застройщик - проверенный временем Флагман. Дом 2013 года постройки. В квартире никто не жил с момента сдачи дома в эксплуатацию!!! О КВАРТИРЕ: Общая площадь 30, 8 м2 + 3, 3 кв. м. БАЛКОН. Просторная комнаты 15, 6 м2, большая квадратная кухня 9, 2 м2 с выходом на балкон! Совмещенный санузел. В квартире пластиковые окна, установлена надежная металлическая входная дверь, на полу линолеум. Ванная комната и туалет выложены кафелем, установлены счетчики на свет, газ и воду. Ремонт от застройщика в хорошем состоянии! ИЗЮМИНКА ЭТОЙ КВАРТИРЫ: восхитительный вид из окон на пойму реки Ахтуба, Волжский и во двор (не на проспект!). О ДОМЕ: Чистый подъезд, ухоженный тихий двор, хорошие дружелюбные соседи. Дом оснащен большим грузопассажирским лифтом. Тамбур на 3 квартиры обеспечивает дополнительный уровень безопасности. Дом расположен в удалении от шума и пыли дорог. ИНФРАСТРУКТУРА: Развитый и современный район со всей инфраструктурой. Просторный двор оборудован детскими площадками. В шаговой доступности детские сады 1 Радость, 61 Золотой петушок и 65 Калинка, школы 19 и 22, детская и ...

👁 1 с 09.05.2025, обновлен 09.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79199804894](tel:+79199804894)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	8	Этажей всего	10
Площадь жилая	15.60 кв. м	Площадь комнат	15.60 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м		

