

Купить квартиру за 3 300 000 рублей на улица Машиностроителей, 35

Волгоградская область, Волжский, улица Машиностроителей, 35

3 300 000 Р

75 000Р за м<sup>2</sup>



44.00 м<sup>2</sup>

Общая

26.60 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 5

Этаж

Предлагаем вашему вниманию 2-х комнатную квартиру на 3 этаже в 5 этажном панельном доме. Общая площадь - 44,1 кв.м. Жилая площадь - 26,6 кв. м. Кухня - 6,6 кв. м. Застекленный балкон Квартира светлая и тёплая. Комнаты расположены на разные стороны, не угловая. Сан. узел раздельный. В квартире сделан свежий косметический ремонт: окна пластиковые, поклеены новые обои в светлых тонах, на полу-линолеум ( пол бетонный), заменены частично проводка, поменяны межкомнатные и входная двери. Локация : очень удобное расположение дома. В шаговой доступности вся развитая инфраструктура: сетевые продуктовые магазины, ТЦ ИДЕЯ, ТЦ Планеталето, ТЦ Радуга, к/т Юность, Офисмаг, Китай-город, городская стоматология, баня, Сити-рынок, овощной рынок, хорошая транспортная развязка(город-меж город), школы, д/сады и др. Чистый зелёный двор, спокойные соседи. По документам 1 взрослый собственник, чистая продажа. Бонус для покупателя : остается газовая плита, стенка. Холодильник и стиральная машинка по договорённости. Звоните, покажу в удобное для вас время. Добро пожаловать на просмотр!!! Рассмотрим ваши предложения!!! Объект 1-314521

👁 0 с 08.05.2025, обновлен 08.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79883918136](tel:+79883918136)

## Характеристики

|                   |            |               |             |
|-------------------|------------|---------------|-------------|
| Количество комнат | 2          | Этаж          | 3           |
| Этажей всего      | 5          | Площадь жилая | 26.60 кв. м |
| Площадь кухни     | 6.00 кв. м |               |             |

