

Купить квартиру за 4 950 000 рублей на улица Александра, 25

Волгоградская область, Волжский, улица Александра, 25

4 950 000 Р

115 116Р за м²



43.00 м²

Общая

26.40 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

2-к квартира по адресу: Александра ул, д. 25 в районе Новый город Волжского; Брежневская планировка: общая 43.60 / жилая 26.40 / кухня 6.60 Раздельные комнаты: 11.6 + 14.8 метров Квартира в отличном состоянии. Выполнен капитальный ремонт, с применением качественных материалов. Заменен общедомовой стояк подачи воды и системы водоотведения, новые отопительные трубы и радиаторы, стены выровнены под маяк, полы утеплены утеплителем и обшиты ОСП (ориентированно-стружечная плита), на постелен качественный линолеум, новые обои, натяжные потолки, современные входные группы (дорогая металлическая входная дверь), новые пластиковые окна. Есть застекленная лоджия При продаже остается: кухонный гарнитур, газовая плита, кровать. Район Волга Молла, ЖК Троя, Вкусно и Точка. Квартира разносторонняя и не угловая, окна выходят во двор Условия продажи: 1 собственник, чистая продажа, подходит под ипотеку. Перепланировка узаконена. Остановка: Александра, Мира, рядом проходят улицы Мира, Александра, Пушкина Объект 883125

👁 2 с 01.05.2025, обновлен 01.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79894371393](tel:+79894371393)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	26.40 кв. м	Площадь комнат	11.60 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		

