

Купить квартиру за 5 550 000 рублей на проспект Ленина, 135

Волгоградская область, Волжский, проспект Ленина, 135

5 550 000 Р

94 068Р за м²



59.00 м²

Общая

42.00 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

8 из 9

Этаж

В продаже уютная 3-комнатная квартира в отличном районе города. Данный район привлекателен развитой инфраструктурой, близостью детских садов, школы, поликлиники Фишера. В шаговой доступности от двери квартиры магазины, торговые центры, фитнес зал. Транспортная доступность во все направления города Волжского и Волгограда. В квартире сделан качественный ремонт, проложена новая электропроводка медным кабелем хорошего качества. Установлены розетки и выключатели французской фирмы Legrand (оригинал). Проведены новые трубы горячей и холодной воды из полипропилена. Установлена новая канализация и новая сантехника, новые вентиляционные каналы с электрическими вентиляторами для принудительной вентиляции. Выровнены полы при помощи бетонной стяжки во всех комнатах. Везде установлены натяжные потолки. По итогу поменены все инженерные коммуникации и вам не придётся озадачиваться их ремонтом. Установлены евроокна, радиаторы отопления, выровнены стены, покрашены декоративной штукатуркой, потолки натяжные, качественные межкомнатные двери и входная дверь. Всё состояние можно оценить по фото, а лучше прийти и увидеть! При продаже в квартире остаются: 2 сплит - системы (на кухне и в зале), кухонный гарнитур, вместительный шкаф - купе. В подъезде в настоящее время делается ремонт, установлен новый лифт ...

👁 0 с 28.04.2025, обновлен 28.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79199804830](tel:+79199804830)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	8	Этажей всего	9
Площадь жилая	42.00 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м



