

Купить квартиру за 4 350 000 рублей на проспект Ленина, 186

Волгоградская область, Волжский, проспект Ленина, 186

4 350 000 Р

64 925Р за м²



67.00 м²

Общая

33.40 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

3 из 3

Этаж

ЭКОЛОГИЧЕСКИ ЧИСТЫЙ ЖК Прибрежный . САМЫЙ ВОСТРЕБОВАННЫЙ и ЛЮБИМЫЙ 14 микрорайон!!! В ПРОДАЖЕ БОЛЬШАЯ 2х КОМНАТНАЯ КВАРТИРА. ОБЩАЯ площадь квартиры 67.3 кв.м (плюс две лоджии 4.2 и 5.3 кв.м) ПЛАНИРОВКА ВКЛЮЧАЕТ : две просторные комнаты 19,0 и 14.5кв.м.(с выходом на лоджию 5.0 кв.м.), окнами ориентированы во двор, комфортные по солнцу. Кухня- 12.6 кв.м прямоугольной формы с выходом на лоджию (4.2кв.м). Санузел отдельный, большой холл. ВАЖНО ОТМЕТИТЬ, что с покупкой квартиры вы приобретаете: - уникальное расположение дома с видом из окна на р. Ахтуба, тихий район, - развитая инфраструктура, все самое необходимое для комфортной жизни. - малоэтажная застройка, верхний этаж. - по три квартиры на этаже, - ДВЕ лоджии, - не торцевая!!! Близость к центру города обеспечивает доступность всех объектов социальной инфраструктуры: магазины, рынок, поликлиники, остановки общественного транспорта, в т.ч. трамвайная. Для вечерних прогулок с семьей рядом площадь им. Ленина и новый парк Волжский . В 10 минутах ходьбы обустроенные зоны отдыха на озере Круглое и пляж реки Ахтуба. О СДЕЛКЕ: - ДВА взрослых собственника. - ЧИСТАЯ ПРОДАЖА. БЫСТРЫЙ ВЫХОД НА СДЕЛКУ! - Полное ЮРИДИЧЕСКОЕ сопровождение. - Подходит под ИПОТЕКУ и все виды СЕРТИФИКАТОВ. ЗВОНИТЕ и мы назначим просмотр в удобное для Вас время ...

👁 0 с 27.04.2025, обновлен 27.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79394088291](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	3	Этажей всего	3
Площадь жилая	33.40 кв. м	Площадь комнат	19.00 кв. м
Площадь кухни	12.00 кв. м		

