

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на улица Пушкина, 202

Волгоградская область, Волжский, улица Пушкина, 202

4 500 000 Р

77 586Р за м²



58.00 м²

Общая

34.10 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Продается уютная двухкомнатная квартира в городе Волжский по адресу: улица Пушкина, 202, в 37 микрорайоне. Общая площадь квартиры составляет 58.9 квадратных метров (62,5 м² с учетом лоджий), из которых жилая площадь — 34.1 кв. м, а кухня — 9 кв. м. Квартира расположена на первом этаже (что значительно уменьшит расходы на подъем мебели, стройматериалов и техники) пятиэтажного панельного дома, построенного в 2000 году. Хотя квартира требует ремонта, это открывает перед новыми владельцами прекрасную возможность обустроить жилье согласно своим предпочтениям и вкусам, создав уникальный интерьер, отражающий индивидуальность хозяев. Планировка предусматривает просторную кухню, две светлые комнаты, отдельный санузел и две лоджии. Площадь ванной комнаты увеличена за счёт кладовой. Закуплены стройматериалы: плитка для ванной, туалета и кухни, хорошие деревянные двери! Установлены пластиковые окна и хорошая входная дверь. Окна выходят на улицу и во двор, благодаря чему в квартире всегда достаточно света. В коридоре стоит вместительный шкаф-купе. Для семей с детьми особенно важно наличие рядом образовательных учреждений - в шаговой доступности находятся средняя школа 5 и несколько детских садов, таких как Буквоешка, центр развития детей, и Матрешка, детский сад 8, магазины. Удобное транспортное ...

👁 0 с 24.04.2025, обновлен 24.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79881923024](tel:+79881923024)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	34.10 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м



