

Купить квартиру за 3 650 000 рублей на ул Набережная, 65

Волгоградская область, Городской округ Волжский, Волжский, ул Набережная, 65

3 650 000 Р

79 348Р за м²



46.00 м²

Общая

26.30 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Светлая , уютная, очень теплая двухкомнатная квартира в востребованной центральной части города. 39-й квартал. Рядом ЦУМ, парк Волжский , значимые объекты городской инфраструктуры, удобная транспортная развязка во все районы города и Волгограда. Прекрасное место! Приятный двор и ухоженный подъезд, интеллигентные соседи. Дом 1971 года постройки. Не хрущевка . Комнаты изолированные 15,5 и 10,8 кв.м. Просторная кухня 7,5 кв.м. Коридор 7,8 кв.м. Ванная 2,5, туалет 1.2. Встроенный шкаф 0.5. Балкон застеклен. На полу в кухне - керамическая плитка, в комнатах - линолеум. Заменены трубы в санузле и на кухне. Счетчики. При желании оставим мебель. 1 взрослый собственник, никто не зарегистрирован. В собственности более 5 лет. Ипотека и другие варианты расчета возможны. Чистая продажа. Просьба риэлторам услуги не предлагать

👁 1 с 24.04.2025, обновлен 24.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79894374719](tel:+79894374719)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	блочный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	26.30 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м



