

Купить квартиру за 2 350 000 рублей на Оломоуцкая улица, 17

Волгоградская область, Волжский, Оломоуцкая улица, 17

2 350 000 Р

87 037Р за м²



27.00 м²

Общая

15.10 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

ОДНОКОМНАТНАЯ КВАРТИРА НА УДОБНОМ ВТОРОМ ЭТАЖЕ В 23 МИКРОРАЙОНЕ. Площадь по документам 27.2 кв.м + застекленный балкон. Комната 15.1 кв.м. Кухня квадратной формы 5.8 в.м. Квартира теплая, чугунные батареи. Пластиковые окна. Балкон застеклен деревом. Полы бетонные. В санузле поменяны стояки водоснабжения и водоотведения. ПРЕИМУЩЕСТВА ДАННОЙ КВАРТИРЫ: - Документы в порядке. Один взрослый собственник. Владеет давно. - Дом расположен внутри спокойного ухоженного двора. Под окнами квартиры зелёная зона. - Квартира комфортная по солнцу: окна выходят юго-восток, значит прямые солнечные лучи в квартире в первую половину дня. - Прихожая зона позволяет разместить шкаф/полки для верхней одежды. - Все необходимые объекты инфраструктуры в пешей доступности. В пешей доступности остановка общественного транспорта на улице Мира, взрослая и детская поликлиники, ТЦ Галерея (Пятерочка, пункты выдачи интернет магазинов, аптека и др.), 2 школы, 3 садика, ПКиО Новый город, ФОК Авангард, Сатори, кофейни, банки и другие объекты инфраструктуры. Хотите записаться на просмотр? Позвоните или напишите сообщение в Авито. _____ АН ДИАЛОГ - более 20 лет работы на рынке недвижимости города Волжского. Нужна помощь в оценке и продаже вашей недвижимости? Есть вопросы по одобрению ипотеки и подбору ...

👁 1 с 23.04.2025, обновлен 23.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79178318070](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь жилая	15.10 кв. м	Площадь комнат	15.10 кв. м
Площадь кухни	5.00 кв. м		

