

Купить квартиру за 2 990 000 рублей на улица 40 лет Победы, 57

Волгоградская область, Волжский, улица 40 лет Победы, 57

2 990 000 Р

99 667Р за м²



30.00 м²

Общая

15.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

9 из 10

Этаж

Предлагаю Вашему вниманию квартиру в самом сердце 25-го микрорайона! Рядом проходят улицы Дружбы, Мира, Оломоуцкая. Общая площадь - 30,4 кв.м Жилая площадь - 15 кв.м. Кухня - 9 кв.м. Балкон застеклен. Квартира : состояние хорошее, окна пластиковые, натяжные потолки, заменены межкомнатные и входная двери. Санузел с внутренней отделкой , облицован плиткой , новая сантехника, просторный, умещается и стиральная машинка и раковина. Застекленный балкон , чистый подъезд, тамбур на три квартиры. Локация: очень удобное расположение дома, можно пройти до ул Мира , а так же на пр-т Дружбы , где очень удобная транспортная развязка . А так же различные продуктовые сетевые магазины можно сказать под рукой . В шаговой доступности есть и места для досуга и занятия спортом, открытые площадки в парке КосмоПарк и ПКиО. Фитнес клуб, рынок Якорь , где всегда есть разнообразие продуктов и свежих овощей круглый год. Возле дома расположен Лицей 1 , детский сад. По документам: один взрослый собственник, более 5-ти лет, нет долгов и обременений, не зависим от подбора. Бонус: при продаже остается кухонный гарнитур, сплит система. частично мебель. Звоните!!! Добро пожаловать на просмотр! Объект 1-284229

👁 0 с 16.04.2025, обновлен 16.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79876513138](tel:+79876513138)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	9
Этажей всего	10	Площадь жилая	15.00 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м		

