

Купить дачу, дом, коттедж за 14 999 000 рублей на Новгородская улица, 33

Волгоградская область, Волжский, Новгородская улица, 33

14 999 000 Р

52 628Р за м²

285.00 м²

Общая



Уникальный дом с ландшафтным дизайном. Высокие потолки до 3,4 м. Толстые стены до 3 кирпичей. Большая площадь. Дом оборудован итальянской системой отопления Beretta. Водопровод и канализация - центральные городские. Фундамент- монолит с полной гидроизоляцией. Полностью обновлённая кровля и фасад. Паркет и лестница - красное дерево. Цокольный Этаж с высоким потолком на весь дом. Оборудованные кладовые. Полноформатный спортивный зал. Помещение под сауну. Гараж на 2 машины с отоплением с возможностью проведения авторемонта любой сложности (h=4,5 метра, грузовая таль, яма) Высокоскоростной интернет PowerNet + ТВ (кабель и спутниковое). Электроснабжение - 3 фазы (согласован высокий лимит нагрузки) Уличная крытая беседка + хоз.постройка. Шаговая доступность нового детского сада с бассейном. Респектабельные соседи. Удобное транспортное расположение. Река Ахтуба в 10 минутах ходьбы с благоустроенным берегом. Свободная продажа. Подходит для ипотеки, мат. капитала.

👁 1 с 09.11.2025, обновлен 10.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79199810380](tel:+79199810380)

Характеристики

Этажей всего	3	Год постройки	1999
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	кирпич
Площадь участка	7.0 сот		

