

Купить дачу, дом, коттедж за 4 850 000 рублей на Озёрная улица

Волгоградская область, Волжский, Озёрная улица

4 850 000 Р

80 833Р за м²

60.00 м²

Общая



Продаю жилую дачу в черте города СНТ Дружба . Один собственник, дом жилой подходит под ипотеку! Участок 6 соток, летний душ, туалет, сарай с подвалом. Дом каркасный заказывали в Ростовской строительной компании 2018 году. Дом установлен на ленточном фундаменте! Отопление электрическое, кварцевые обогреватели ТеплЭко. Утеплитель на стенах 150мм из каменной ваты, пол и перекрытие 200мм! Зимой очень тепло в нем! На 1 этаже санузел совмещенный с душевой кабиной, коридор с лестницей на 2 этаж. Большая кухня-гостиная. На втором этаже большая комната 20 кв м Также имеется место для парковки с большим навесом. Откатные ворота из толстого металла и проф листа. На улице активно строятся и часть соседей живут круглый год! Участок ухоженный, много плодовых деревьев, курстарников, а также декоративных растений, туи, розы. Речка Ахтуба в шаговой доступности 2-3 мин. Реальному покупателю торг

👁 2 с 06.11.2025, обновлен 06.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79884906923](tel:+79884906923)

Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	2019
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	каркасная технология
Площадь участка	6.0 сот		

