

Купить дачу, дом, коттедж за 6 300 000 рублей на СНТ Мичуринец

Волгоградская область, Городской округ Волжский, Волжский, СНТ Мичуринец

6 300 000 Р

70 000Р за м²



90.00 м²

Общая

ВНИМАНИЕ!!! Просьба Агенства не беспокоить. Продается уютный 2-х этажный кирпичный Дом, утепленный 100 пенополистирол ППС 16Ф по технологии СФТК мокрый фасад, ж/б межэтажные перекрытия. Стоянка на 2 машины с откатными воротами 5 м для удобного заезда и высотой пролета под стандартную газель. В доме две спальни ,большая кухня -гостинная с панорамным окном, большой коридор, гардеробная, огромный чердак, сухой погреб. Санузел в доме, газовое отопление (3 контура: все сделано грамотно и удобно) Зимой оплата 2-3 т.р. Электроэнергия 3 фазы, заземляющий контур. На участке хозблок 13 м2. Удобная локация - до остановки (14, 6, 14а)900 м и 700м (до маршрута 3). Широкий проезд улиц. Стоили для себя - жили несколько лет (причина продажи по телефону). На участке хороший молодой сад, автоматический полив. Есть место для строительства гаража. Вывоз мусора каждую субботу, поливная вода от СНТ. Соседи дружелюбные.

👁 0 с 04.05.2025, обновлен 04.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79880211922](tel:+79880211922)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Материал дома	кирпич	Площадь участка	7.2 сот



