

Купить дачу, дом, коттедж за 1 200 000 рублей на Овражная улица

Волгоградская область, Волжский, Овражная улица

1 200 000 Р

20 000Р за м²



60.00 м²

Общая

Дача мечты в экологически чистом районе! Земельный участок с домом и фруктовым садом на острове Зеленый ждет вас! Устали от городской суеты и жары? Дорого покупать фрукты и овощи на рынке? Детям нужно больше солнца, воздуха, фруктов и активностей на природе? Маме нужен красивый загар, а папе богатые уловы рыбы на Ахтубе? Предлагаем купить дачный участок в живописном СНТ Новые Сады, расположенном на острове Зеленый, в месте слияния рек Ахтуба и Волга. Это идеальное место для отдыха и релаксации вдали от шума, пыли и жары. Преимущества нашего предложения: • Удобное расположение: всего 15 минут на автомобиле до города. • Приватность: участок удален от дороги, персональный подъезд и парковка. • Близость к природе: 5 минут пешком до уединенного пляжа на Ахтубе. • Дом: кирпичный дом 60 кв.м с возможностью надстройки второго этажа. • Участок: 6 соток плодородной земли с плодоносящим фруктовым садом. • Коммуникации: водопровод, газовая магистраль по границе участка. Подробнее об участке и доме: Продается дача в экологически чистом месте, СНТ Новые Сады, остров Зеленый, в живописном месте слияния Ахтубы и Волги. Дача находится в 15 минутах езды до города. В 5 минутах ходьбы на реке Ахтубе расположен уединенный пляж с белым кварцевым песком. Дача расположена в стороне от проезжей дороги ...

👁 3 с 22.04.2025, обновлен 22.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79894372729](tel:+79894372729)

Характеристики

Этажей всего	1	Год постройки	1999
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	кирпич
Площадь участка	6.0 сот		

